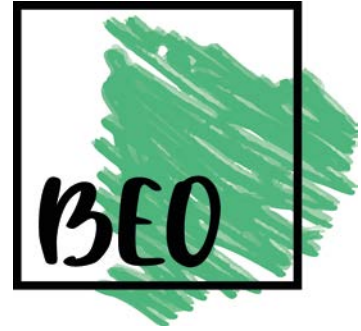




Werken aan een bloeiend Exel

Dorpsplan 2017 - 2025



Voorwoord

Voor u ligt het dorpsplan 2017-2025 van de inwoners van Exel en omstreken. De opvolger van het eerste dorpsplan 2007-2017. Geen doel op zich, maar een dynamisch plan dat vast niet allesomvattend is. Het is een plan dat een periode van 8 jaar beslaat. In die 8 jaar kan er van alles gebeuren en veranderen en zelfs na enkele jaren al achterhaald zijn. We willen niet afwachten wat de gevolgen van een verandering teweeg kunnen brengen, maar denken liever vooraf na over hoe we het zelf willen hebben.

Bedankt aan iedereen die een bijdrage heeft geleverd, aan de totstandkoming van het dorpsplan om te werken aan een “Bloeiend Exel”.

Namens het BEO-bestuur,
Hilde Buitelaar



Inhoud

Voorwoord	2
1. Inleiding.....	4
1.1 Exel en Omstreken	5
1.2 Terugblik dorpsplan 2007 -2015	6
1.3 Exel naar 2025, een duurzame samenleving	6
2. Woningbouw	7
2.1 Koop	7
2.2 Huur.....	7
3. Infrastructuur en veiligheid	8
3.1 Verkeer en veiligheid.....	8
3.2 Dorpsplein.....	10
3.3 Waterleidingen	11
3.4 Riolering buitengebied	11
4. Laanbomenbeheer	12
5. Glasvezel, mobiele data en telefonie.....	13
5.1 Glasvezel in buitengebied.....	13
5.2 Mobiele data en telefonie	13
6. Wonen, werken en recreëren.....	14
6.1 Wonen en werken in en rondom Exel	14
6.2 Toerisme en recreatie	14
7. Voorzieningen.....	15
7.1 Activiteiten en ontwikkelingen van het dorpshuis.....	15
7.2 Speeltuin.....	17
7.3 AED en hulpverlening	18
8. Zorg en welzijn.....	19
8.1 Zorg om zorg	19
8.2 Buuv.....	19
8.3 Activiteiten.....	19
8.4 Buurt WhatsApp.....	20
9. Nawoord.....	21

1. Inleiding

Het dorpsplan 2017 – 2025 is het vervolg op het eerste dorpsplan van Exel en omstreken dat stamt uit 2007 en heeft als basis gediend voor het plan dat nu voor u ligt.

Het dorpsplan is tot stand gekomen in overleg met de buurtcontactpersonen, input van de werkgroepen, afstemming met de kernwethouder en kernambtenaar. Op 25 januari 2018 is het dorpsplan aan de BEO-leden gepresenteerd en zijn de doelstellingen toegelicht. Voorafgaand aan deze avond hebben alle Beo-leden het concept-plan toegestuurd gekregen met de vraag aanvullingen en op- en aanmerkingen te leveren.

Het doel van dit plan is om richting te geven aan de ontwikkeling van het hele gebied in al haar facetten en om ideeën en wensen vast te leggen, zodat deze in de uitvoerperiode kunnen worden opgepakt en gerealiseerd. Dit dorpsplan is een initiatief van de Belangenvereniging Exel en Omstreken (BEO). In de gemeentelijke structuur functioneert het BEO-bestuur als een dorpsraad. BEO exploiteert een website, www.exelplaza.nl, waarop alle informatie uit het gebied terug te vinden is. In dit kader onderhoudt BEO een goede overlegstructuur gebaseerd op wederzijds respect met het college, de gemeenteraad en de gemeentelijke diensten. Hierbij heeft BEO de rol van adviseur en/of initiatiefnemer.

In dit plan kijken we terug naar het dorpsplan 2007-2016 en werpen we een blik in de toekomst. Aan de hand van de volgende zeven thema's laten we zien wat belangrijk is en wat onze doelstellingen zijn. De doelstellingen die er het meest toe doen staan weergegeven in een groen kader.

- 1 Woningbouw
- 2 Infrastructuur en veiligheid
- 3 Laanbomenbeheer
- 4 Glasvezel, mobiele data en telefonie
- 5 Wonen, werken recreëren
- 6 Voorzieningen
- 7 Zorg en welzijn

1.1 Exel en Omstreken

De kern Exel en het omringende buitengebied maakt onderdeel uit van de gemeente Lochem en ligt grofweg gesitueerd in de driehoek Lochem - Laren - Provinciegrens. Het hele gebied omvat ongeveer 600 inwoners. De BEO heeft het gebied opgedeeld in 9 buurten (figuur 1) met elk een contactpersoon. De kern telt een kleine 70 woningen en ligt op de kruising van de Exelseweg en de Oude Lochemseweg. Het uitgestrekte buitengebied kenmerkt zich hoofdzakelijk door agrarische bedrijven in combinatie met bossen en kleinschalige bedrijvigheid.



Figuur 1: indeling buurten

1.2 Terugblik dorpsplan 2007 -2015

Dit dorpsplan was de eerste ontwikkeling in het decentralisatieproces van de overheid. De gemeente bood de kernen de kans zich te profileren en zag het dorpsplan ook als een soort agenda/naslagwerk voor huidige en toekomstige ontwikkelingen. Gezien de resultaten is het vorige dorpsplan hier zeker in geslaagd. Wat is er zoal uit dit dorpsplan gerealiseerd:

- Laanbeplanting in de kern, bosonderhoud dorpsbos en laanbomenbeheer buitengebied;
- Beperkte woningbouw in de kern;
- Multifunctionele dorpshuisruimte; Omdat de Openbare Basisschool in 2013 haar deuren sloot, werd de behoefte aan een gemeenschapsruimte ineens veel groter. Deze behoefte is ingevuld door de komst van het dorpshuis (zie figuur 2).



Figuur2: Multifunctionele Dorpshuisruimte

- Veiligheid Rengersweg; vernieuwd kruispunt met verkeerslichten.

Andere punten overschrijden de looptijd van het plan en blijven gehandhaafd en komen deels terug in dit nieuwe dorpsplan.

1.3 Exel naar 2025, een duurzame samenleving

Duurzaamheid en energietransitie komen niet terug als apart thema. Dit zijn onderwerpen die de komende tien jaren impact gaan krijgen op ons leven. We hebben nu nog te maken met lage prijzen voor ons drinkwater en fossiele brandstoffen en we ervaren nog geen tekorten. In Exel is er ook geen sprake van vuile lucht door verkeer. Gelegen op voldoende meters boven NAP hebben we voorlopig droge voeten. Dat is allemaal waar, maar zowel Europees, landelijk als regionaal verandert het beleid de komende 10 jaren. Hier zal Exel ook mee te maken krijgen en hierover blijft afstemming met de gemeente Lochem. En komt aan de orde tijdens de contactmomenten tussen gemeente Lochem en BEO.

2. Woningbouw

2.1 Koop

Voor een kleine kern met een groot buitengebied als Exel, is het van belang dat er variatie is aan woningen en voldoende mogelijkheden zijn voor vestiging in het gebied. Vanwege de recessie heeft de woningmarkt een aantal jaren redelijk op slot gezeten en is nieuwbouw beperkt gebleven. Nu de economie weer wat aantrekt ligt de focus op beperkte groei.



Woningen moeten interessant en verkoopbaar blijven en nieuw te bouwen woningen moeten aansluiten bij de variatie en wensen van bewoners. Gezien de omvang van de gemeenschap zal de groei in nieuwe woningen echter beperkt zijn. Het is een wens om bestaande woningen zo goed als mogelijk energiezuinig en duurzaam te maken. Nieuw te bouwen woningen moeten zo maximaal mogelijk voldoen aan de laatste energierichtlijnen. Het bouwplan Veld II is nog niet helemaal afgerond (figuur 3). Het is onze wens dat dit zo snel mogelijk gebeurt.

Figuur3: Bouwkvelds “t Veld

De gemeente Lochem heeft een projectontwikkelaar de opdracht gegeven het bestaande initiatief, om op het laatste deel een blok starterswoningen te realiseren, uit te voeren. Hiermee kan Veld II afgerond worden.

Exel en omgeving heeft in het vorige dorpsplan aangegeven de visie van de gemeente ten aanzien van FAB-clustering te delen. Deze omvat o.a. de voorkeur om nieuw te bouwen woningen in het kader van deze regeling te clusteren bij de kern in plaats van losse woningen in het buitengebied. Om die reden is op initiatief van de gemeente Lochem het bouwplan in het Tommelerbos ontstaan. Exel ziet daar een mogelijkheid om in de komende 25 jaar beperkt te groeien en variatie mogelijk te maken. Bouwplan Tommelerbos wordt in 2017 verder uitgewerkt door de gemeente. Het is van belang voor Exel dat dit plan goed wordt ingepast in de beschikbare ruimte, zodat het toegevoegde waarde krijgt en ook de huidige aanwonenden hiervan profiteren. In dit plan is ook de sloop van het voormalige schoolgebouw voorzien.

Doelstelling:

Om het Veld II verder te ontwikkelen is het noodzakelijk om binnen en buiten het BEO-gebied meer bekendheid te geven aan de bouw mogelijkheden. Het gaat hier om zowel starterswoningen als vrijstaande woningen. Het is belangrijk om de omwonenden te betrekken bij de plannen voor de nieuwe woningbouw.

2.2 Huur

Naast koopwoningen is er ook vraag naar huurwoningen. Dit is bekend bij de gemeente. Huurmogelijkheden via woningbouw is niet mogelijk. Het is maatwerk om aan een bepaalde vraag vorm te geven. De gemeente wil meewerken aan het faciliteren van huurwoningen in bijvoorbeeld leegstaande bedrijfspanden.

3. Infrastructuur en veiligheid

3.1 Verkeer en veiligheid

Exel is een kleine gemeente met een relatief groot buitengebied, waarvan de hoofdwegen intensief gebruikt worden. Vooral de Oude Lochemseweg is een belangrijke aan- en afvoerweg voor het plaatselijke maar ook voor het doorgaande verkeer. Dagelijks vinden er naast het personenverkeer ook zware transporten plaats vanwege de agrarische bedrijven (melk-, voer- en veetransporten), Elweco-Medo met zware machines en werktuigen, grondverzettransportmiddelen etc.. Figuur 4 laat zien dat de klinkerverharding van Oude Lochemseweg tussen de Ampsenseweg en de kern Exel hierdoor in matige staat verkeert en veel onderhoud en herstel nodig heeft. De kwaliteit van de weg (waaronder ook ondergrond, fundatie en banden) moet grondig worden aangepakt om overlast, gevaarlijke situaties en terugkerende herstelkosten te minimaliseren.



De verkeersveiligheid Ampsenseweg is een terugkerend onderwerp in overleggen met de gemeente.



- Sinds de gewijzigde voorrangssituatie op de Ampsenseweg komen er nog steeds dagelijks gevaarlijke situaties voor omdat een deel van het doorgaande verkeer vanuit Lochem geen voorrang verleent aan de van rechts komende bestuurders.
- De Dijkmansweg is door het afsluiten van de kruising Bouwhuisweg-Rengersweg beduidend drukker geworden. De maatregel is ingevoerd om de snelheid op de Ampsenseweg af te remmen en zodoende veiligheid te creëren. Het effect lijkt averechts uit te pakken; het remt de snelheid nauwelijks maar leidt wel tot zeer gevaarlijke voorrangsmisverstanden.
- De Ampsense weg is tijdens de wintermaanden zeer slecht verlicht, waarbij met name schoolgaande jeugd maar ook en ook slecht andere fietsers en wandelaars slecht zicht hebben en slecht zichtbaar zijn. Hierdoor ontstaan gevaarlijke situaties. Vanuit Exel richting Lochem, ter plaatse van de

Figuur 5: De kinderen van de Ampsenseweg hebben de kernwethouder Bert Groot Wesseldijk een brief gegeven. Ze vragen of de wethouder hun wil helpen met het veiliger maken van de Ampsenseweg (nov. 2017).

spoorwegovergang waar de Kwinkweerd van rechts komt, is het zicht slecht. Met name het vrachtverkeer vanaf de Kwinkweerd moet ruime bochten maken om de Stationstraat op te kunnen rijden. De fietsstrook richting de brug is daar smal. Vervolgens vormen de tijdelijke stoplichten ook nog eens een obstakel. Al met al is deze route verre van ideaal en behoeft, nu de aanleg van de rondweg opnieuw enkele jaren is uitgesteld, verbetering. De bewoners en de bedrijven in Exel blijven benadrukken dat het van groot belang is voor al het verkeer van Exel naar Lochem en vice versa dat de Ampsenseweg/Stationsweg op de Rondweg goed en veilig ontsloten wordt.

Tijdens de planvorming rondom de nieuwe rondweg is met gemeente en provincie afgesproken dat de bewegwijzering naar Exel (vanaf de rondweg) goed wordt geregeld. Dit willen we bewaken. Punt van aandacht is de verantwoordelijkheid voor bebording als er sprake is van aansluitingen van gemeentelijke wegen op de provinciale wegen. Beide hebben hun eigen beleid.

De werkgroep omgevingszaken brengt bovenstaande punten ter sprake bij de gemeente om te zoeken naar veilige oplossingen. Ook worden de geconstateerde onveilige situaties ieder half jaar besproken in het overleg met de kernwethouder en het BEO-bestuur.

Doelstelling:

Het continu signaleren van gevaarlijke verkeerssituaties in het BEO gebied richting de gemeente en betrokken blijven bij de ontwikkelingen van de rondweg.

Het verbeteren van de verlichting Ampsenseweg.

3.2 Dorpsplein

Vanwege de lintbebouwing aan de twee doorgaande wegen (Exelseweg en Oude Lochemseweg) is er geen sprake van een echt centraal punt in de kern. Het is daarom een grote wens om dit te creëren. De beste plek is vóór de horeca/ Brasserie De Mölle, waar ook het dorpshuis in gevestigd is (figuur 6). Dit centrale punt moet de uitstraling hebben van een plein, waar activiteiten mogelijk zijn, en waar mensen kunnen samenkomen.

Bewoners van Exel worden betrokken wanneer de voorbereiding en inrichting starten. De gemeente is op de hoogte van de voornemens.

Doelstelling:

Een centraal punt in de kern realiseren in de vorm van een dorpsplein.



Figuur 6: Locatie gewenste dorpsplein

3.3 Waterleidingen

In de afgelopen jaren zorgden een aantal verouderde waterleidingen voor verschillende breuken. De hoofdleidingen in de Exelseweg en op de kruising met de Oude Lochemse weg, zijn gebroken geweest en weer gerepareerd. Hierdoor hebben verschillende woningen/bedrijven tijdelijk zonder water gezeten. Vitens heeft aangegeven dat delen vervangen zullen worden in de komende jaren. Het risico hierbij zit met name bij de veehouderijen. Als die zonder spoelwater komen te zitten, hebben ze direct een probleem. Daar wordt proactief een afspraak gemaakt met Vitens om deze zorg te delen.

3.4 Riolering buitengebied

De riolering in het buitengebied wordt vormgegeven door een drukrioleringssysteem met op afgelegen locaties IBA's (Individuele Behandeling van Afvalwater) en infiltratievelden. Wijzigingen in de vuilwaterafvoer (zowel kern als buitengebied) moeten goed afgestemd worden met betrokken bewoners. We willen aandacht vragen voor de storingsgevoeligheid van het drukrioleringssysteem, voor de capaciteit van het persriool richting zuivering en het aantal foute aansluitingen van regenwater op het systeem.

4. Laanbomenbeheer

Exel heeft de afgelopen jaren de totstandkoming van het gemeentelijk beleid laanbomenbeheer gevolgd, en onderschrijft de gekozen werkmethode. Belangrijk hierin is een goede planning en tijdige communicatie naar bewoners en direct aanwonenden van de onderhoudslocaties. Dit laatste geldt ook voor de laanbomen van Landgoed Ampsen. Goed onderhoud hoort ook de bomen ruimte te geven. Meer kappen, waardoor het bestand gezonder wordt heeft sterk de voorkeur. Dit leidt tot minder dood hout in de kruinen. Daarnaast is belangrijk dat er op tijd gesnoeid wordt langs de toegangswegen voor de verkeersveiligheid. Exel staat open voor participatie van bewoners bij de projecten.



5. Glasvezel, mobiele data en telefonie

5.1 Glasvezel in buitengebied

Snel internet in het buitengebied begint steeds belangrijker te worden. De bestaande aansluitingen zijn volstrekt onvoldoende om bewoners aangesloten te houden op de snel veranderende digitalisering. Met name bedrijven in het buitengebied ondervinden al grote problemen met de verbindingen. Ook de veranderingen in de zorg, het langer thuis wonen en zorg op afstand hebben snelle verbindingen nodig. Wil het buitengebied zich verder kunnen ontwikkelen, dan is glasvezel vereist. Op dit moment is alleen de kern voorzien van glasvezel en zijn er ontwikkelingen vanuit de gemeente voor de aanleg in het buitengebied. Exel en omstreken dringt met klem aan op versnelde aanleg en zal zich sterk maken om een en ander te bewerkstelligen.

Doelstelling:

Aanleg glasvezel mogelijk maken door bedrijven en particulieren te betrekken bij de plannen van de gemeente.

5.2 Mobiele data en telefonie

De mobiele netwerken van de verschillende providers zijn in het hele gebied van Exel en omstreken voor de bewoners volstrekt onvoldoende om de snel veranderende digitalisering bij te houden. Contacten met providers in het verleden leerden dat het buitengebied geen prioriteit heeft en providers niet van plan zijn e.e.a. te wijzigen. Zodra glasvezel in het buitengebied mogelijk is, wordt het ook mogelijk om mobiele data (Wifi) en telefonie te verbeteren. We blijven in gesprek met gemeente en providers om verbeteringen te realiseren.

6. Wonen, werken en recreëren

6.1 Wonen en werken in en rondom Exel

Exel is een kleine gemeenschap met een gevarieerde bewonerspopulatie. Uit bijna elke leeftijdsgroep zijn inwoners in en om Exel te vinden. Het is bijzonder hoe jongeren die in Exel zijn opgegroeid hun weg terug naar Exel vinden, en ook hoe mensen van buiten Exel uitkiezen om zich te vestigen. Hoe klein Exel als gemeenschap ook is, het valt op dat er een groot aantal bedrijven vanuit Exel opereren. Een groot deel in de agrarische sector en daarnaast zijn er kleine zelfstandigen die, vaak vanuit hun eigen huis, in en om Exel werkzaam zijn. Op die bedrijvigheid in de kern zullen we zuinig moeten zijn. Werkgelegenheid bevordert de levendigheid.

Het bieden van een ruimte of gedeeltelijke ruimte voor ondernemers zullen we stimuleren waarbij jonge ondernemers voorrang krijgen zoals dat ook landelijk op diverse plekken al gebeurt. Dit houdt ook in een soepel bestemmings- en vergunningenbeleid. Mede door deze ondernemers blijft Exel in beeld in de regio.

Doelstelling:

Het op de kaart zetten van Exel als trekpleister binnen Gemeente Lochem op het gebied van wonen en recreëren, zodat mensen de weg naar Exel “vinden”

6.2 Toerisme en recreatie

Exel heeft veel natuurschoon en andere bezienswaardigheden in de directe omgeving. Meestal wordt dan gedacht aan de landgoederen Ampsen en Verwolde (waar Exel tussenin ligt) en de bijbehorende kastelen. Veel onbekender maar zeker niet minder fraai zijn bijv. Kranegoorsbos (tegenwoordig een particulier landgoed) en de fraaie boerderijen als Lintelo en de Reube. In de omgeving zijn er diverse fiets- en wandeltochten. Het BEO- gebied beschikt over een paar campings, een bungalowpark en enkele bed- en breakfast gelegenheden. Om de aantrekkelijkheid hiervan uit te nutten, moet de bekendheid vergroot worden. Bestaande faciliteiten komen zo beter tot hun recht en het schept mogelijkheden om aanvullende activiteiten in het buitengebied op te zetten, wat bijdraagt aan de leefbaarheid in het buitengebied.



7. Voorzieningen

7.1 Activiteiten en ontwikkelingen van het dorpshuis

In het in 2015 gebouwde dorpshuis is een ontmoetingsplek voor de inwoners van Exel en omgeving en biedt ruimte voor:

- alle verenigingen, organisaties, clubs en groepen uit Exel en omgeving;
- activiteiten van dienstverlenende instellingen gericht op de bevolking van Exel en omgeving;
- voorlichting- en informatiebijeenkomsten;
- cursussen, educatieve en creatieve activiteiten.



Met bovenstaande uitgangspunten neemt de BEO de stap om inwoners te stimuleren activiteiten uit te breiden. Dit gericht op behoeften en vraag vanuit Exelse gemeenschap in onderlinge samenwerking met Brasserie De Molle.



Doelstelling:

Het enthousiasmeren van inwoners/doelgroepen om zelf de mogelijkheden van het dorpshuis te benutten op het gebied van sociaal-culturele activiteiten.

Het verder vormgeven aan de inrichting, aansluitend op de gebruikers/doelgroepen.

7.2 Speeltuin

Het beheer en onderhoud van de speeltuin is in handen van de speeltuinvereniging. Deze vereniging bestaat uit 3 bewoners van Exel die zorgen voor het beheer en onderhoud van de speeltuin. Jaarlijks wordt er een tijdstip gepland voor onderhoud aan en vervanging van de bestaande speeltoestellen. Dit wordt gecoördineerd door het bestuur van de speeltuinvereniging met behulp van vrijwilligers uitgevoerd. In 2018 houden we een enquête om na te gaan of er wensen zijn voor nieuwe/andere speeltoestellen.

Voor de komende jaren zijn de financiële middelen van de speeltuinvereniging voldoende om het jaarlijkse onderhoud te plegen. De kosten van dit onderhoud zijn beperkt door inzet van vrijwilligers en doordat we gebruik hebben kunnen maken van de materialen van Elweco-Medo. In 2017 is er een bijdrage geleverd door fonds 1819 waardoor de financiële positie verbeterd is. Om de continuïteit van de speeltuin voor de lange termijn te borgen is het wenselijk om een bron van inkomsten te hebben voor een jaarlijkse bijdrage, om in de toekomst niet geconfronteerd te worden met een gebrek aan middelen en veiligheid.



Doelstelling:

1. *Het behouden van een veilige speeltuin die aansluit op de wensen van de kinderen.*
2. *Het borgen van financiële middelen om bovenstaande doelstelling te realiseren.*

7.3 AED en hulpverlening



De BEO is in het bezit van een eigen AED. Deze hangt bij Brasserie De Mölle. Een groep van vrijwilligers wordt jaarlijks geïnstrueerd om deze te kunnen bedienen. De lijst van vrijwilligers is te vinden op www.exelplaza.nl. Vanuit de BEO is er een coördinator AED voor het BEO-gebied. Naast de coördinatie onderhoudt de coördinator de contacten met de gemeente over het AED-beleid. Op dit moment staan we voor de situatie dat de vrijwilligers, die het AED-apparaat kunnen bedienen, met name geconcentreerd zijn in de kern van Exel. Het is de komende jaren van belang om ook in de buitengebieden vrijwilligers te werven en instrueren.

Doelstelling:

Het werven van vrijwilligers in het buitengebied om de AED in te kunnen bedienen.

8. Zorg en welzijn

8.1 Zorg om zorg

In Exel en omstreken is de sociale samenhang van oudsher sterk. Er is een vanzelfsprekende betrokkenheid, burenhulp en mantelzorg. Inwoners houden een oogje in het zeil en schakelen zo nodig familie of huisarts in als ze zien dat het met iemand in de buurt niet goed gaat. Binnen de professionele zorg hebben er veel transities plaatsgevonden waardoor het soms moeilijk is om de juiste weg te vinden binnen zorgland. Waar moet je terecht voor een vraag over de huishoudelijke dienst, waar kan ik terecht als ik signaleer dat mijn alleenstaande buurvrouw steeds meer verward raakt? Waar kan ik dit melden? Omdat allerlei voorzieningen zoals winkels, een bank, busvervoer niet aanwezig zijn in Exel kan de druk op mantelzorgers groot zijn. Hoe vind je de weg naar respijtzorg en wat is er mogelijk aan mantelzorgondersteuning? Allerlei vragen die spelen gezien de verder vorderende vergrijzing. De BEO heeft hierin een signalerende en informerende rol en volgt ontwikkelingen op het gebied van zorg en welzijn en onderhoudt contacten met het gebiedsteam, de wijkverpleegkundige en de Stichting Welzijn Lochem.

8.2 Buuv

Buuv is een matchingsinstrument voor burenhulp, opgestart door betrokken inwoners van de gemeente Lochem. Buuv is een instrument dat van waarde kan zijn in een kern zoals Exel waar iedereen elkaar kent en er sprake is van vergrijzing. Wij volgen de ontwikkelingen en delen de informatie met de BEO leden. Via de button op www.exelplaza.nl kan direct gebruik gemaakt worden van Buuv.

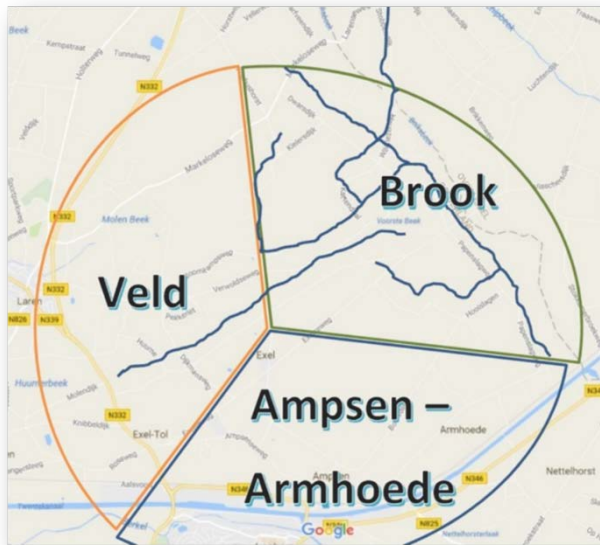
8.3 Activiteiten

Het zal de komende jaren een uitdaging zijn om degenen die zich moeilijk aan kunnen of in eerste instantie willen sluiten, ruimte te bieden. Het betrekken van jongeren bij het organiseren van evenementen of activiteiten zal een uitdaging vormen. Zij zijn de vrijwilligers van de toekomst. Voor een levendig Exel dat wat brengt voor wat jong en oud, is altijd bestaansrecht.

Er zijn in Exel veel vrijwilligers die zich inzetten voor activiteiten zoals het kerstfeest, het hazenbal, toneel workshops en verschillende activiteiten voor ouderen.



8.4 Buurt WhatsApp



In 2016 is het idee opgevat om ook in Exel e.o. een Buurtpreventie WhatsApp netwerk in te richten. Er zijn drie mensen bereid gevonden om de App te gaan beheren. Exel is in drie gebieden ingedeeld, elk met een eigen Appbeheerder. Alle beheerders zitten in elkaars app-groep. Daarnaast sluiten de appbeheerder aan bij de aangrenzende buurten van Laren en waar mogelijk ook bij Lochem en Markelo, zodat ervaringen en vragen met elkaar gedeeld kunnen worden. In februari 2017 zijn in het hele BEO-gebied flyers uitgedeeld met daarop informatie over de APP en hoe aan te melden.

Globale verdeling per Appbeheerder

- Appgroep Veld: 't Veld, Oude Lochemseweg, Dijkmansweg, Aardappeldijk, Bouwhuisweg West, Huurne, Pekkeriet, Verwoldseweg West, Boomkampsweg
- Appgroep Brook: Holmershuizen, Verwoldseweg Oost, Kattendaal, Dwarsdijk, Kielersdijk, Wilddriezendijk, Wolversveen, Bouwhuisweg, Vreebroek, Stobbendijk, Papenslagweg, Hooislagen, Exelseweg Oost
- Appgroep Ampsen: Exelseweg West, Exelse tol (Rengersweg), Ampsenseweg, Rossweg (tot Ten Broeke), Priezersteeg, Dijkmansweg (tot kruising Exelseweg), Laan Ampsen, Bouwdijk, Grote Drijfweg, Mogezoompsweg, Hagendijk, Middenweg

9. Nawoord

Exel is een prachtig dorp, met betrokken inwoners, een mooi dorpshuis en fraaie natuur. Dat willen we in de toekomst graag zo houden. We hopen met dit dorpsplan een bijdrage te leveren aan de leefbaarheid. Samen met de inwoners willen we ons ervoor inzetten om de doelstellingen te bereiken.

Wij houden u op de hoogte van ontwikkelingen van de voortgang van de genoemde punten via de jaarvergaderingen en jaarverslagen van de BEO, het BEO-nieuws en de website www.exelplaza.nl.