



Jaarverslag

2022 - 2023

Inhoud

INLEIDING	2
1. ORGANISATIE EN BESTUUR	3
1.1 SAMENSTELLING BESTUUR	3
1.2 COMMISSIES/WERKGROEPEN, BUURTCONTACTPERSONEN	3
1.3 VERGADERINGEN	4
2. DORPSPLAN	5
3. DORPSHUIS	6
4. ACTIVITEITEN EN COMMISSIES	7
4.1 BUURTPREVENTIE WHATSAPP – BEO	7
4.2 KLANKBORDGROEP ENERGIE	8
4.3 REDACTIE BEO-NIEUWS EN BEO-WEBSITE.	8
4.4 OMGEVINGSZAKEN	9
4.5 OUDEREN / 55+	9
4.6 CREA-COMMISSIE	10
4.7 WANDELCOMMISSIE	10
4.8 HAZENBAL-COMMISSIE	11
4.9 COMMISSIE EXELS FEEST	11
4.10 AED	12
4.11 ONDERHOUD AAN HET DORPSBOS	12
4.12 OVERIGE ACTIVITEITEN	12

Inleiding

Doel van de BEO en van dit Jaarverslag

De Belangenvereniging Exel en Omstreken (BEO) bestaat sinds 1986 en is een actieve vereniging. Het doel van de BEO is de leefbaarheid in het buurtschap Exel en omgeving te bevorderen. Het bestuur probeert zo goed mogelijk te luisteren naar de bewoners en verwoordt de belangen zo goed mogelijk bij bestuurlijke en andere instanties. De belangenvereniging zal altijd het algemene belang boven dat van het individu stellen. Het bestuur volgt alle lopende zaken zo goed mogelijk op en tracht waar nodig uitvoering van de plannen en acties te stimuleren. Het bestuur probeert de onderlinge banden tussen de bewoners te versterken, door onder andere het ondersteunen en activeren van leden bij het organiseren van activiteiten voor diverse groepen binnen de gemeenschap.

In overeenstemming met de statuten presenteert de BEO tijdens de jaarvergadering het jaarverslag waarin verantwoording wordt afgelegd over het gevoerde bestuur. Ook wordt op de jaarvergadering de financiële rekening en verantwoording over het afgelopen kalenderjaar gepresenteerd.

Omvang van de vereniging

Het aantal leden (i.e. aangesloten huisadressen) bedraagt rond de 280 per april 2023. Hiervan is een klein percentage donateur. Donateurs zijn de leden die niet in het BEO gebied woonachtig zijn.

1. Organisatie en bestuur

1.1 Samenstelling bestuur

Sinds de ledenvergadering van 2022 bestaat het bestuur uit 6 personen. Elk bestuurslid wordt in principe aangesteld voor 3 jaar en is daarna herkiesbaar voor nogmaals 3 jaar. De huidige samenstelling is als volgt:

Hilde Buitelaar (voorzitter), sinds mei 2017

Sandra Schepers (penningmeester), sinds mei 2021

Anne Bruggink (secretaris), sinds mei 2017

Jan Koolschijn, sinds mei 2022

Dirk Welmer, sinds mei 2019

Jorrit Potman, sinds mei 2020

De komende ALV treden Hilde Buitelaar en Anne Bruggink af. Zij zijn niet herkiesbaar. Het bestuur bedankt hun alvast langs deze weg voor de bewezen diensten de afgelopen zes jaar.

1.2 Commissies/werkgroepen, buurtcontactpersonen

Commissies en buurtcontactpersonen ondersteunen het bestuur bij de uitvoering van haar taken. Doel, samenstelling en activiteiten van de commissies staan in hoofdstuk 4 beschreven. Soms zitten er ook bestuursleden in een commissie, maar dit is niet altijd het geval.

Het werkgebied van de BEO is verdeeld in buurten die worden vertegenwoordigd door buurtcontactpersonen (hierna bkp-ers). Elke bkp-er wordt aangesteld voor 4 jaar en is daarna herkiesbaar voor eenzelfde periode. Zij zijn de ogen en oren van het bestuur in de buurten en informeren het secretariaat over wijzigingen. Ook verzorgen zij namens de BEO een warm welkom in de buurt voor nieuwe bewoners, o.a. door een welkomspresentje met informatie.

Berichtgevingen over o.a. activiteiten worden rechtstreeks vanuit het secretariaat via de mail naar de leden verzonden. Verder worden alle activiteiten ook in het BEO-boekje verspreid, dat drie maal per jaar verschijnt.

<u>Buurt</u>	<u>Contactpersoon</u>	Aftredend/Herkiesbaar
Armhoede	Judith Nijkamp	2023
Ampsenseweg/Exelse Tol	Hilde Buitelaar	2024
Boomkampsweg/Holmershuizen	Herman Woestenenk	2025
Bouwhuisweg Oost	Janet Vrielink	2023
Bouwhuisweg West	Berlinda Heilersig	2025
Exelseweg/Hooislagen	Flos van der Vliet	2023
Kern Exel	Dinie Welmer	2023
Verwolde Noord	Martin Woestenenk	2025
Verwoldseweg/Kattendaal	Ruud van Noord	2023

1.3 Vergaderingen

Het bestuur vergaderde ongeveer eens per maand. Het bestuur streeft ernaar om met regelmaat BKP-ers en leden van commissies uit te nodigen om “voeling” te houden met de activiteiten en achterban.

In 2022 heeft er twee maal overleg plaatsgevonden met de nieuwe kernwethouder Marja Eggink en met Appie Baas (ideëen-makelaar). De kernambtenaar is voor een deel van zijn werkuren specifiek beschikbaar voor de contacten met de belangenverenigingen in de kernen en voor (gemeentelijke) werkzaamheden die voortvloeien uit die contacten.

BEO is lid van de vereniging voor Dorpshuizen en Kleine Kernen Gelderland (DKK Gelderland). De DKK Gelderland behartigt de belangen van dorpshuizen en kleine kernen op provinciaal niveau en ondersteunt belangenverenigingen met specialisten en adviezen.

2. Dorpsplan

Het huidige dorpsplan (uit 2018) is nog steeds in uitvoering.

Het dorpsplan is op de website te downloaden, zodat het bereikbaar is voor alle leden en overige belangstellenden. Hieronder enige speerpunten uit het dorpsplan die nog actueel zijn:

Woningbouw in Exel:

Door de gemeente wordt gekeken naar mogelijke ontwikkeling op het terrein van de dorpschool. Uiteraard is de BEO hierbij betrokken en we communiceren de ontwikkelingen met de achterban. Vooral nog wordt door de gemeente/provincie aan de verandering van het bestemmingsplan gewerkt. Bij de gemeente is aangegeven dat ten opzichte van 2016 de wens voor starterswoningen is toegenomen. In de huidige plannen wordt uitgegaan van 8 starterswoningen in plaats van 5. Ook is door het bestuur aangegeven dat er behoefte is aan seniorenwoningen.

Lokale verkeersveiligheid en de nieuwe rondweg

Ten aanzien van de nieuwe rondweg, waarmee in Januari 2023 met de uitvoering is begonnen zijn we nauw betrokken geweest en is ondermeer input gegeven voor de uitvoeringsplannen. Tevens zijn we betrokken bij de veiligheidsmaatregelen op de Ampsenseweg, die tijdens de uitvoeringsfase drukker zal worden.

Het op de kaart zetten van Exel als trekpleister binnen Gemeente Lochem op het gebied van wonen en recreëren, zodat mensen de weg naar Exel "vinden"

Deze doelstelling is nogal algemeen, maar wel degelijk van belang voor Exel en ook voor het in stand houden van de lokale horeca.

Enige activiteiten met Exel als plaats of uitvalsbasis:

Jaarlijkse kerstmarkt met bijpassende midwinterwandeling

Wandeltocht "Rondom Exel" georganiseerd door de wandelcommissie

Jaarlijkse wielervedstrijd

Exels Feest

Hazenbal met paasvuur

Plantenruilmarkt

Dorpsplein

Activiteiten m.b.t. het dorpsplein zijn het laatste jaar op een laag pitje gezet. Geschatte uitvoeringskosten van de plannen zijn dusdanig hoog, dat de gemeente hier voornamelijk geen budget voor wil vrijmaken. In de toekomst kan getracht worden om deelprojecten uit te voeren, die samengaan met het reguliere onderhoud aan de Oude Lochemseweg, maar dit moet nog uitgewerkt worden.

3. Dorpshuis

Het dorpshuis zit in pandig in Restaurant Lu-Lin. Lu-Lin beheert de agenda van het dorpshuis. De openingstijden van het dorpshuis lopen nu in principe gelijk aan die van Lu Lin, maar kunnen op afspraak worden uitgebreid.

Het dorpshuis is een ontmoetingsruimte voor sociale contacten van de inwoners van Exel en omgeving. Het biedt ruimte aan groepen en verenigingen met een eigen programma van activiteiten op het gebied van zorg, recreatie en educatie. Het heeft een activiteitenfunctie om ruimte te bieden aan sociaal-culturele activiteiten met een open karakter. Helaas maakt de biljartvereniging van Exel sinds de zomer van 2022 geen gebruik meer van het dorpshuis.

Het dorpshuis staat open voor:

- alle particulieren, verenigingen, organisaties, clubs en groepen uit Exel en omgeving
- activiteiten van dienstverlenende instellingen gericht op de bevolking van Exel en omgeving
- voorlichting- en informatiebijeenkomsten, cursussen, educatieve en creatieve activiteiten

Aandachtspunt voor het bestuur is het gebruik van het dorpshuis verder te stimuleren.

4. Activiteiten en commissies

Er worden jaarlijks diverse activiteiten georganiseerd of onderwerpen behandeld door de diverse commissies en vanuit het bestuur. In dit hoofdstuk volgt een overzicht.

4.1 Buurtpreventie WhatsApp – BEO

Ook in 2022 is het Buurtpreventie WhatsApp netwerk in stand gebleven. Een groot aantal buurtbewoners is hierbij aangesloten. De app wordt beheerd door Harry Welmer en Hilde Buitelaar. Gelukkig is de app dit jaar bijna niet gebruikt, hetgeen een goed teken is.

Aanmelden kan uiteraard nog steeds door naam, adres en telefoonnummer per mail door te geven aan: buurtpreventie@beo-exel.nl

Globale verdeling per Appbeheerder

- **Harry Welmer:** 't Veld, Oude Lochemseweg, Dijkmansweg, Aardappeldijk, Bouwhuisweg West, Huurne, Pekkeriet, Verwoldseweg West, Boomkampsweg, Holmershuizen, Verwoldseweg Oost, Kattendaal, Dwarsdijk, Kieliersdijk, Wildriezendijk, Wolversveen, Bouwhuisweg, Vreebroek, Stobbendijk, Papenslagweg, Hooislagen, Exelseweg Oost
- **Hilde Buitelaar:** Exelseweg West, Exelse tol (Rengersweg), Ampsenseweg, Rossweg (tot Ten Broeke), Priezersteeg, Dijkmansweg (tot kruising Exelseweg), Laan Ampsen, Bouwdijk, Grote Drijfweg, Mogezoompsweg, Hagendijk, Middenweg

4.2 Klankbordgroep Energie

Ook in 2022 is er vanuit de BEO geprobeerd om invloed uit te oefenen om de mogelijke komst van industriële windmolens (280m hoog!) tegen te houden. Vooral sinds er nieuwe plannen zijn door PureEnergie tezamen met landeigenaren wordt er hevig geprotesteerd, omdat die plannen een grote impact hebben op de natuur en landschap, de gezondheid van de mensen en op geluidshinder voor de omwonenden. Vanuit de klankbordgroep is veelvuldig overleg gevoerd met de gemeente en de politiek om dit doel te bereiken. Ook wordt samengewerkt met andere dorpsraden en klankbordgroepen in de gemeente Lochem. Regelmatig worden de BEO leden op de hoogte gehouden van de laatste ontwikkelingen. Zie ook www.beoenergie.nl

Inmiddels is de klankbordgroep niet meer actief, maar gaat deze vervangen worden door een stichting waarin diverse omwonenden gaan plaatsnemen. De BEO zal zich wel op de gemeentelijke en provinciale politiek blijven richten waarbij Jan Koolschijn dit vanuit het bestuur coördineert. Verder blijft het doel om in 2023 veel samen te werken met andere dorpskernen in de gemeente Lochem om de plannen voor duurzame energie vorm te geven. Door actief mee te doen bij de ontwikkeling van de plannen kan verduurzaming van de leefomgeving voor Exel e.o. plaatsvinden.

4.3 Redactie BEO-nieuws en BEO-website.

De samenstelling van de redactie in 2022 was:

- Anita Vrielink
- Monique Gerfen
- Appie Kleine Haar
- Mannie Slagman

Ruud van Noord heeft na vele jaren trouwe dienst afscheid genomen. Wij danken Ruud voor alle werkzaamheden voor de redactie.

Een van de belangrijkste taken van de redactie is het samenstellen en drukken van het BEO Nieuws, de vertrouwde papieren informatievoorziening over wat er zoal te doen is in het BEO-gebied. Met behulp van de buurtcontactpersonen worden de krantjes bij de leden bezorgd. Organiserende commissies hebben weer hun aankondigingen en verslaglegging in het BEO Nieuws kunnen doen en het bestuur gebruikt het BEO Nieuws om de leden te informeren over waar zij mee bezig zijn. Er is eigenlijk nooit gebrek aan kopij, mede door onze vaste nieuwsleveranciers. Ook publiceert de redactie artikelen van andere verenigingen zoals AEV, KV De Mölle en De Wielerronde van Exel. Als het maar Exels nieuws is.

Hoewel er wat verschuivingen waren in het adverteerders bestand, kunnen we ons verheugen in een voldoende aantal adverteerders waarvan er een flink aantal al vele jaren met het BEO Nieuws verbonden zijn. Zij maken het financieel mogelijk dat we 3 maal per jaar het blad uitbrengen.

De website www.exelplaza.nl werd op een aantal plaatsen tekstueel aangepast. De agenda is steeds zoveel mogelijk actueel gehouden. Standaard worden ook de nieuwsbrieven gepubliceerd op de website.

4.4 Omgevingszaken

De commissie omgevingszaken beoogt een kwalitatief goede inrichting van de BEO omgeving. Onder dit werkgebied vallen ruimtelijke ordening, bebouwing, verkeer, groenvoorziening etc. Samenstelling werkgroep in 2022:

- Ruud van Noord
- Henri van Heeckeren
- Menno Terlouw
- Hilde Buitelaar (bestuur BEO)

Overleggen met deze groep hebben afgelopen jaar niet plaats gevonden. Hilde Buitelaar houdt vinger aan de pols bij de rondweg. En samen met Dirk Welmer is er contact over de woningbouw Tommeler Bos.

Voor de nieuwe rondweg zijn de plannen klaar. Vorig jaar heeft de BEO haar punten ingebracht voor de klanteisen. De woningbouw in Exel (Tommeler Bos) wordt voor de komende jaren een aandachtspunt.

Het bestuur zoekt naar mensen die de omgevingscommissie willen versterken. Vooral op het gebied van woningbouw en verkeersveiligheid komt er komend jaar veel bij kijken.

4.5 Ouderen / 55+

De werkgroep heeft tot doel de sociale contacten tussen ouderen te bevorderen door het organiseren van leuke, gezellige activiteiten.

De werkgroep bestaat uit:

- Toosje Onis
- Gerda Nijdeken
- Annemarie van Asseldonk
- Janny Stokkink

Er zijn de regelmatige activiteiten voor de ouderen in onze gemeenschap:

- maandelijkse inloop middagen met kaarten/spelletjes
- maandelijkse koersbal middagen
- nieuwjaarsvisite met lunch

De busreis wordt vanwege kosten en geringere deelname niet meer als zodanig georganiseerd, Voor dit najaar wordt er naar een alternatief gezocht.

De activiteiten worden regelmatig aangekondigd in het BEO-boekje, op de website Exel-plaza en in de nieuwsbrieven.

4.6 Crea-commissie

De werkgroep Crea organiseert jaarlijks creatieve avonden e/o workshops, de planten ruilochtend en de kerstmarkt.

Samenstelling groep afgelopen periode:

- Dinie Welmer
- Margreet La Faille
- Petra Ubbels
- Karen Roco
- Marieke Zweverink

Dit jaar was er weer de plantenruil ochtend in oktober. De kerstmarkt is in 2022 weer georganiseerd, ditmaal samen met de wandelcommissie die op dezelfde zondag een wandeltocht met midwinterhoornblazers had georganiseerd. Verder zijn er regelmatig creatieve activiteiten, die in het atelier van Petra Ubbels worden gehouden.

4.7 Wandelcommissie

De wandelcommissie organiseert jaarlijks een grotere wandeltocht. Daarnaast wordt er soms een kleine wandeltocht georganiseerd, b.v. ter ondersteuning van de kerstmarkt. De wandelcommissie van de BEO bestaat uit:

- Henk Slagman
- Hennie Scholten
- Toosje Onis
- Jan Oudenampsen
- Anne Bruggink

De grote wandeltocht is in september 2022 georganiseerd. Dit jaar was het weer een groot succes met ruim 300 deelnemers die konden genieten van een wandeling van 5, 10, 15 of 25 km.

4.8 Hazenbal-commissie

De hazenbal commissie organiseert jaarlijks festiviteiten in het paasweekend. (paasvuur en Hazenbal)

De commissie bestaat op dit moment uit:

- Michiel Woestenenk
- Jan Oudenampsen
- Jos Vrielink
- Erik Nijkamp
- Bert Janssen
- Marijn Ufkes
- Gerben Heijink
- Anneloes Fleerkate
- Jolien Fleerkate
- Judith Stegeman
- Huub Stegeman

In 2023 bestond het Hazenbal 10 jaar, en dit is groots gevierd met eten en drinken in de middag, aansluitend het paasvuur en het Hazenbal in de avond. Deze feestelijkheden worden jaarlijks bijgewoond door 400 personen uit Exel, Laren en omgeving.

4.9 Commissie Exels Feest

De commissie organiseert het jaarlijkse Exels Feest en bestaat op dit moment uit:

- Erwin Bosch
 - Nicolet Woestenenk
 - Ina Fukkink
 - Floris Leneman
 - Britt Scholten
- (+ ondersteuning van zaterdag en zondag-commissie)

In 2022 is er een Exels Feest “nieuwe stijl” georganiseerd, op het terrein van de speeltuin in Exel. Voor het eerst was voor een opzet in een tent gekozen, met doorslaand succes. Er waren een fietstocht, vogelschieten en een feestavond met bands op zaterdag. Op zondag was er een “spelletjesmiddag” met aansluiten muziek. De vele bezoekers en het mooie weer maakten het evenement tot een geslaagd weekend.

4.10 AED

Coördinator: Gert Vegter

Bij Lu-lin hangt een AED die in geval van nood vlot ingezet kan worden. We zorgen ervoor dat de AED onderhouden wordt en beschikbaar is en dat de hulpverleners getraind zijn in het reanimeren en het gebruik van de AED.

Tevens hangt sinds een jaar ook een AED bij de fa. Woestenenk op de hoek Verwoldseweg/Holmershuizen

Ook dit jaar is er weer een herhalingscursus voor reanimatie/AED verzorgd door Gijs te Brake. Het merendeel van de AED-vrijwilligers in het BEO gebied volgt zo'n cursus via hun werkgever of vereniging, maar zo zorgen we ervoor dat ook de overige vrijwilligers getraind zijn. In totaal zijn er tegen de veertig vrijwilligers die kunnen reanimeren en de AED bedienen. De gemeente Lochem houdt periodiek overleg met de contactpersonen voor de AED uit de verschillende kernen en stadsdelen van de gemeente Lochem. Daarnaast stimuleert de gemeente de vrijwilligers-organisatie met een financiële bijdrage voor training en voor de servicekosten van de AED en de bewaarkas

4.11 Onderhoud aan het dorpsbos

Mannie Slagman is de BEO-contactpersoon voor het onderhoud aan het dorpsbos.

Dit voorjaar is er ook weer onderhoud gepleegd aan het dorpsbos. Op deze manier blijft het bos veilig en goed begaanbaar voor wandelaars en spelende kinderen. Er is een overeenkomst gesloten tussen de BEO en Circulus Berkel met daarin omschreven de werkzaamheden en de vergoeding voor de BEO.

4.12 Overige activiteiten

Elk jaar zijn er binnen de BEO-gemeenschap vrijwilligers die het leuk vinden om iets te organiseren voor de gemeenschap of wordt er vanuit het bestuur wat georganiseerd. Hieronder volgt een overzicht wat er dit jaar is geweest.

Bedrijfsbezoek

In mei 2022 was er een bedrijfsbezoek bij hoveniersbedrijf Schepers aan de Exelse Tol. Het geheel bestond uit uitleg + een rondleiding over het hoveniersbedrijf, met daarbij koffie, cake en een drankje na afloop.

Burendag

Een groep enthousiastelingen heeft in juni 2022 een burendag georganiseerd met de opbrengst van Zomer in Gelderland (2021). De zondagmiddag bestond uit een "levende" bingo, waarbij de deelnemers opdrachten moesten uitvoeren. Aansluitend was er een BBQ en wat te drinken. Met meer dan 100 deelnemers was de middag een groot succes.

Halloween / Sint Maarten

Dit is dit jaar wederom georganiseerd, waarbij kinderen een lampion konden knutselen en daarbij snoep kregen en wat te eten.

Paaseieren zoeken

Paaseieren zoeken met hulp van een paar paashazen is dit jaar met Palmpasen georganiseerd.

Bermopruim actie

De jaarlijkse bermopruim actie is ook in 2022 weer georganiseerd. Een grote groep vrijwilligers uit alle buurten in het BEO gebied hebben de bermen weer van het vuil ontdaan. De gemeente had weer een container beschikbaar gesteld, waar het afval naartoe kon. Ook dit jaar bleek maar weer, dat er helaas nog steeds veel afval in de bermen terechtkomt.