

Belangenvereniging Exel en Omstreken



Secretariaat: Simone Keppels - 't Veld 34 - 7245 XA Exel - Tel. 0573 – 45 99 50
E-mail: info@beo-exel.nl - Website: www.exelplaza.nl

Notulen van de Algemene Ledenvergadering BEO op woensdag 18 mei 2016

Aanwezig:

Bestuur: Peter Noordanus (voorzitter), Alie Fleerkate (penningmeester), Janny Stokkink, Gerben Heijink, Henk Nieuwdorp, Marieke Zweverink, Simone Keppels (secretaris)

Leden: Ruud van Noord, Ria Markvoort, Nelleke Klevering, Jan Berend Dusink, Jantina Scheggetman, Anneke Eggink, Henri van Heeckeren, Derk Hilhorst, Mannie Slagman, Martin Woestenenk, Henk Hietbrink, Marijn Ufkes, Judith Stegeman, Anneloes Fleerkate, Manonn Hoffman, Pleuni Stegeman, Erika Beuzel, Els Nijenhuis, Frits Aalpoel, Coby Wiltink (CDA Lochem), Jan Vrielink, Romke de Vries, Appie Kleine Haar, Henk Stokkink, Monique Gerfen.

Afmeldingen: Judith Nijkamp, Hilde Buitelaar, Marieken Nieuwdorp

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Er zijn geen aanvullende agendapunten.

2. Notulen Algemene Ledenvergadering van 20 mei 2015 (stand van zaken per item)

Aan hand van de notulen wordt de actuele informatie betreffende de in 2015 besproken onderwerpen met de aanwezigen gedeeld. Overige onderwerpen worden besproken bij punt 3.

Blz. 2

- **Realiseren dorpshuis:** De multifunctionele ruimte en de algemene ruimtes zijn klaar. Zodra de financiering rond is zal de afbouw van de zalen boven plaatsvinden. Zie verder agendapunt 3b.
- **Dorpsplein:** stond gepland in 2016. Door het uitstel van de afbouw van de ruimten boven is dit uitgesteld tot 2017.
- **Werkzaamheden Rengersweg:** zijn afgerond. Onlangs zijn de stoplichten weer bijgesteld. De wachttijden zijn aangepast. Dit is merkbaar. De snelheid waarmee onze opmerkingen opgepakt worden door gemeente / provincie zijn verbeterd. Opgemerkt wordt dat de hoeveelheid sluipverkeer is toegenomen. Dit is met de kernwethouder besproken. De rondweg lijkt de enige mogelijke oplossing voor dit probleem. Wordt vervolgd bij het punt 3a.
- **Fab-clustering en woningbouw:** laatste wat besproken is, is dat de gemeente het hele plan opnieuw wil herberekenen. Hiervoor is toestemming nodig, deze toestemming is nog niet gegeven. Verwachting is dat er op zijn vroegst na de zomer (was eerst maart) hierover bericht komt vanuit de gemeente.
- **Glasvezel buitengebied:** er is een commerciële partij die mogelijk zonder startkosten glasvezel in het buitengebied wil gaan realiseren. Waarschijnlijk zal dit in 2017 (z.s.m.) vorm gaan krijgen.
- **Opstellen nieuw dorpsplan:** structuur staat, deels ook al geschreven. Deze wordt in concept opgebouwd en dan ter informatie aan de leden aangeboden. Waarschijnlijk wordt er voor gekozen om tijdens een informatieavond leden de kans te geven om hierin mee te denken. Het gaat om het gehele BEO-gebied.
- **Transities in de zorg:** Exel is redelijk klein. BEO heeft naar de gemeente aangegeven, ons met name te laten informeren en daar waar het ons aangaat te participeren binnen initiatieven. Marieke Zweverink houdt dit namens BEO in de gaten.

Blz. 3:



Mutaties bestuur: Mini Schouten is geen inwoner meer van Exel en heeft daarom haar taken binnen het BEO bestuur neergelegd. Marieke Zweverink heeft haar bestuurstaken overgenomen. Henk Nieuwdorp heeft de plaats van Henk Slagman ingenomen.

Er zijn geen verdere opmerkingen ten aanzien van de notulen. De notulen worden door de vergadering goedgekeurd en vastgesteld.

3. Mededelingen van het bestuur

a. Rondweg

De voorzitter vertelt aan hand van (oude) concepttekeningen de, bij BEO bekende, huidige stand van zaken en de geschiedenis hier naar toe. Opmerkingen vanuit BEO ten aanzien van de brug, de kruising van fietsverkeer richting station en het (invoegend)verkeer vanuit Exel en de wijze voor invoegen zijn richting gemeente en provincie geuit. Er is door BEO ingesproken (op initiatief van BEO), provincie en gemeente waren bereid om mee te denken. De aangepaste plannen zijn getoond en toegelicht door de voorzitter. De fietsersbrug gaat over de rijweg vanuit Exel. Er is een aanpassing ten aanzien van het invoegende verkeer en bij de Goorseweg komen stoplichten zodat het op die hoogte makkelijker invoegen wordt. De rijroute vanaf de Grote Drijfweg wordt te zijner tijd (na aanbesteding) nog opnieuw besproken. De brug zal te zijner tijd vervangen worden door een fiets/voetgangersbrug, dit in verband met de verbreding van het Twente Kanaal. Vanuit de vergadering wordt genoemd dat er geen politieke wil was om in de brug te investeren. Het plan dat nu voor ligt lijkt het meest haalbare voor Exel.

Ampsenseweg – Verwachting is dat het huidige sluipverkeer straks over de rondweg zal gaan. Gemeente geeft aan eerst op de rondweg te wachten alvorens naar andere oplossingen tegen het sluipverkeer te zoeken.

De voorzitter waarschuwt dat er vele tekeningen in omloop zijn. Hij benoemt dat de getoonde tekening de juiste is. Mochten er andere tekeningen gepubliceerd worden dan zijn deze foutief. Er wordt nog opgemerkt dat Exel met de komst van de rondweg inlevert op bereikbaarheid. De gemeente is hiervan op de hoogte. Er is vanuit de gemeente verzekerd dat er goede bebording komt. Verwachting dat het niet al te lang zal duren voordat gestart wordt met de aanleg van de rondweg.

b. Dorpshuis

Bouwzaken (Peter): Gemeld kan worden dat het verder afronden van het dorpshuis niet kan i.v.m. tekort aan budget. De hoogte van het resterende bedrag is bekend. Het wachten is op een gezamenlijk plan om samen met de Exelse Molen dit te financieren. Vanuit het Exploitatiebeleid van de gemeente is er waarschijnlijk nog een mogelijkheid om gelden te verkrijgen om de bovenverdieping af te bouwen. Deze aanvraag is ingediend, echter nog niet behandeld. Hopelijk kan er in 2016 nog gestart worden met verdere afbouw, waarschijnlijk afronding in 2017. Verdere afronding van de voorzijde kan dan ook een vervolg krijgen.

Organisatorische zaken (Henk): Wij zijn met ons allen het Dorpshuis. Er zijn al stappen ondernomen om een beheercommissie te vormen en er zijn gebruiksregels opgesteld. Spoedig wordt deze informatie via de site www.exelplaza.nl publiekelijk gemaakt.

Er heeft een informatie avond plaatsgevonden waarbij commissies en Exelse verenigingen werden uitgenodigd om op de gebruiksregels en de plannen te reageren. Er is lang gediscussieerd over de tarieven voor vergaderingen. Nadien heeft er overleg plaatsgevonden tussen de Exelse Molen en de beheercommissie. Er is overeengekomen dat er voor gereduceerd tarief een vergader arrangement afgesproken kan worden. Dit houdt in dat er voor gereduceerd tarief koffie, thee en water beschikbaar is (zelfbediening). Wanneer er naast koffie en thee ook andere zaken genuttigd worden dan worden deze voor horecatarief verrekend. Er staat een dorpshuis kalender (op www.exelplaza.nl). Daar is inzichtelijk wanneer ruimten beschikbaar zijn. Reserveren kan dan via Appie Kleine Haar of via het secretariaat of de beheercommissie. Privé feesten en derden (commerciële bedrijven) worden gezien als commerciële activiteit. Grijze gebieden wordt door beheercommissie beoordeeld en beslist. Algemene activiteiten die de gemeenschap ten goede komen worden gezien als niet-commerciële activiteiten.

Er is een uitleenmogelijkheid van boeken. Alles staat alfabetisch (achternaam van auteur) gesorteerd. Retourboeken kunnen ingeleverd worden (bijv. inleverkist) deze worden door vrijwilligers teruggezet. Het is een breed assortiment aan boeken/romans/thema's. Zeker de moeite waard om eens tussen te



kijken. Afhankelijk van de aanloop moet dit mogelijk gereguleerd worden, zodat er op gezette tijden geruild kunnen worden.

Mogelijke initiatieven: inloopmiddagen voor jeugd, repaircafe, lezingen, etc.
Veel is nog in ontwikkeling. De site zal binnenkort alle nodig informatie beschikbaar zijn.

Derk Hilhorst benoemd dat het volgens hem goed is om een groepje van 3-4 mensen samen te stellen om samen (los van de huidige commissie activiteiten) andere initiatieven voor activiteiten te starten. Vraag is of er mensen zijn die dit samen met hem zouden willen doen. Anneke Eggink meldt zich aan. Vanuit de vergadering wordt benoemd dat er vanuit de commissies behoefte is aan een eenmalige bijeenkomst om met alle commissies samen de mogelijkheden te bespreken. Deze bijeenkomst staat reeds in september gepland, uitnodiging volgt.

Nelleke benoemt diverse mogelijkheden om fondsenwerving te organiseren. De voorzitter benoemt dat werving via fondsen lastig is omdat we een kleine gemeenschap zijn. Het idee om geld te verdienen met organiseerde activiteiten wordt positief ontvangen. Mensen worden uitgenodigd om hierin mee te denken.

c. BEO nieuws

De redactie houdt zich al sinds de oprichtingen bezig met het vullen van het boekje. De huidige vorm past mogelijk niet meer bij deze tijd en mogelijk zijn ook de behoeften ten aanzien van deze papieren versie veranderd. De redactie zou graag inzichtelijk willen krijgen hoe het boekje in zijn huidige vorm gewaardeerd wordt. Het gaat over de vorm, inhoud en hoe de juiste informatie op het juiste moment te communiceren. In het volgende BEO nieuws komt een kleine enquête waarin de redactie leden naar hun mening vraagt over de huidige vorm (papier/digitaal, e.d.) en inhoud. Mogelijke wijzigingen zullen met ingang van maart 2017 worden doorgevoerd.

Suggestie vanuit de vergadering: contact met de buurtvereniging van klein dochteren opnemen. Zij hebben voor een andere vorm gekozen, mogelijk ook interessant voor BEO.

Verder wordt genoemd dat nieuwe bewoners worden 2 keer van een boekje worden voorzien daarna niet meer. Nu is het gebruikelijk dat 1 van de 3 boekjes naar alle leden gaat. Vanaf nu zal dit, wanneer mensen geen lid willen worden, na 2 jaar stoppen.

4. Jaarverslag mei 2015 - april 2016

Het aantal leden (incl. donateurs) is van 280 per 20 april 2015 gegroeid naar 286 leden op 2 mei 2016. Van de huidige 286 leden zijn 36 mensen donateur. Donateurs zijn de leden die niet in het BEO gebied woonachtig zijn.

Het bestuur heeft zoals gebruikelijk maandelijks vergaderd m.u.v. december en juli. In oktober 2015 en maart 2016 is vergaderd met de BKP-ers. In november 2015 en in april 2016 hebben de halfjaarlijkse overleggen met de kernwethouder Bert Groot Wesseldijk en Appie Baas (kernambtenaar) plaatsgevonden.

Voor de activiteiten die door de diverse commissies zijn georganiseerd wordt verwezen naar het jaarverslag. Nieuw is de 4 wekelijkse inloopmiddag. Deze wordt door de ouderencommissie georganiseerd. De ouderen commissie is nog steeds op zoek naar nieuwe commissieleden.

Bedrijfsuitje werd georganiseerd door Riny Zeijpveld. Zij heeft te kennen gegeven om te willen stoppen met het commissiewerk voor BEO. Vraag is of er onder de aanwezigen iemand die het in 2016 en (wanneer mogelijk ook daarna) zou willen organiseren.

Een aantal leden geeft aan het jaarverslag te hebben gelezen. Er zijn geen vragen.

5. Financieel jaarverslag 2016

a. Rekening 2015

De penningmeester geeft toelichting. Er was onduidelijkheid over diverse geldstromen, dit heeft te maken met de complexiteit van de geldstromen rondom het dorpshuis. Er zijn diverse gelden die gereserveerd zijn voor o.a. het dorpsplan, Hazenbal, gemeente etc. Deze zijn niet zichtbaar op de rekening 2015. Vanuit de vergadering wordt benoemd dat het prettig is wanneer dit de volgende keer wel inzichtelijk is.



Els Nijenhuis heeft de kascontrole gedaan en heeft deze akkoord bevonden. Marieken Nieuwdorp zal de nacontrole a.s. zaterdag doen. Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat de kascommissie adviserend is en dat de vergadering ook zonder goedkeuring van het 2^e lid de penningmeester decharge kan verlenen. De vergadering verleent de penningmeester decharge. Nadat de voorzitter de kascommissie heeft bedankt, wordt Romke de Vries in de plaats van Els Nijenhuis benoemd in de commissie. De penningmeester zegt toe dat de cijfers volgend jaar anders weergegeven zullen worden. Romke wordt gevraagd om met betrekking tot de weergave tijdens de ALV mee te denken.

b. Begroting 2016

Vanuit de vergadering wordt gevraagd naar de doelstellingen van BEO ten aanzien van het opbouwen van reserves. Er wordt benoemd dat het geen zin heeft om onnodig veel geld op te potten. Er wordt opgemerkt dat er voldoende buffer moet zijn, om mochten er geen inkomsten zijn, het nog één jaar vol te kunnen houden.

De voorzitter schorst de vergadering omdat de gastspreker is gearriveerd. Nadat Ronnie Degen (mede-eigenaar van de feestfabriek) over het heden, verleden en toekomst van onder andere het Zwarte Cross evenement heeft verteld vervolgd BEO haar algemene ledenvergadering.

6. Mutaties bestuur

Janny Stokkink is aftredend. Simone Keppels is herkiesbaar en stelt zich voor een volgende periode beschikbaar. De voorzitter benoemt dat de belasting van het secretariaat te groot wordt. Hier dient een oplossing voor gevonden te worden. Een van de veranderingen is dat het huidige ledenbestand vervangen dient te worden door een database-systeem wat vriendelijk in gebruik is en minder tijdrovend is om informatie uit te genereren. Jan Vrielink zal hierin meedenken en dit oppakken. Hij heeft tevens aangegeven dit als bestuurslid te willen uitvoeren. Jan Vrielink zal de plaats van Janny Stokkink binnen het bestuur innemen. Janny geeft een korte terugblik op haar bestuurslidmaatschap en bedankt de leden voor het vertrouwen. De voorzitter dankt Janny voor haar belangrijke inzet binnen het bestuur.

7. Mutaties buurtcontactpersonen

Anneloes Fleerkate (Ampsen / Exelse Tol) is aftredend en draagt haar taken over aan Hilde Buitelaar. Romke de Vries (Bouwhuisweg West) is herkiesbaar en stelt zich beschikbaar voor een volgende periode. Ria Markvoort (Boomkampsweg / Holmershuizen) draagt haar taken over aan Nelleke Klevering.

Manon wordt tijdens de vergadering bedankt voor alle jaren dat zij zorg droeg voor het vullen van de welkomsmantjes. Deze taak is inmiddels overgenomen door Diny van Oene.

8. Rondvraag

Mannie meldt dat ze veel spam krijgt via haar (voormalige) BEO mail. Appie meldt dat haar account nog actief is. Dat kan opgeheven worden.

9. Sluiting

De secretaris vraagt of iedereen de presentielijst wil tekenen, voor zover nog niet gedaan. De voorzitter sluit vervolgens de vergadering.

De secretaris,

De voorzitter,